

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.X/25897 din 27.11.2024**  
**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și**  
**Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a**  
**amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării**  
**obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000,**  
**Chiochiș - limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință extraordinară, în data de \_\_\_\_\_, în prezența președintelui și a \_\_\_\_ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/25896 din 27.11.2024 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Raportul nr.III/25898 din 27.11.2024 al Direcției investiții, drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Extrasul de Carte funciare nr.26728 Chiochiș, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25089 din 19.11.2024;
- Extrasul de Carte funciare nr.26729 Chiochiș, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25088 din 19.11.2024;
- Extrasul de Carte funciare nr.26732 Chiochiș, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25086 din 19.11.2024;
- avizul nr.IIA/\_\_\_ din \_\_\_2024 al Comisiei de administrație și urbanism;

În conformitate cu:

- prevederile art.1 alin.(2) lit.o), art.2 alin.(1) lit.k), art.7 alin.(1), art.13 din Anexa nr.3 și prevederile art.5 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b)-d) alin.(5) lit.l), art.182 alin.(1) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a unui număr de 3 amplasamente, terenuri, având categorie de folosință drum, amplasamente situate în comuna Chiochiș, și aflate în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în suprafață totală de 86.239 mp, din care:

- teren în suprafață de 7.976 mp identificat potrivit Extrasului de Carte funciară nr.26728 Chiochiș, nr. topografic 26728;
- teren în suprafață de 4.928 mp identificat potrivit Extrasului de Carte funciară nr.26729 Chiochiș, nr. topografic 26729;
- teren în suprafață de 73.335 mp identificat potrivit Extrasului de Carte funciară nr.26732 Chiochiș, nr. topografic 26732, libere de orice sarcini, în vederea realizării de către „C.N.I.” S.A. a obiectivului de investiții: „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș - limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”.

**Art.2** (1) Amplasamentele prevăzute la art.1 se predau viabilizate, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea Județului Bistrița-Năsăud, „C.N.I.” - S.A. asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului Județului Bistrița-Năsăud, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul Județului Bistrița-Năsăud, a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „CNI” - S.A.

**Art.3** Județul Bistrița-Năsăud se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.4** Județul Bistrița-Năsăud se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

**Art.5** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_ voturi „pentru”.

**Art.6** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția investiții, drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.7** Prezenta hotărâre se comunică, de către Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT, cu:

- Administratorul public al județului;
- Direcția investiții, drumuri județene;
- Direcția economică;
- Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației;
- Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A.;
- Instituția Prefectului-județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
VICEPREȘEDINTE,  
CRISTIAN-COSTEL CÂRLIG**

**Aviz de legalitate:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_ 2024**

V.P./F.C.M./1 ex.

*NOTĂ: Prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută (votul majorității consilierilor județeni în funcție - art.182 alin.(1),(4) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) din Codul administrativ).*

Verificat: Compartiment pregătire documente, Monitorul Oficial Local	Avizat: Serviciul resurse umane, organizare, relația cu consiliul județean, IT
Hoha Cecilia-Alisa, consilier juridic superior	Borgovan Paul-Ioan, șef serviciu
Semnătura:	Semnătura:
Data: 27.11.2024	Data: 27.11.2024

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**CABINET VICEPREȘEDINTE**  
**Nr.X/25896/27.11.2024**

**REFERAT DE APROBARE**  
**a Proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul**  
**Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania**  
**Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a amplasamentelor și asigurarea**  
**condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții**  
**„Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș - limită județ**  
**Cluj, județul Bistrița-Năsăud”**

Prin adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I” S.A., înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25628 din 25.11.2024, se solicită predarea a unui număr de 3 amplasamente, situate pe sectorul de drum județean DJ172A, cuprins între km 26+000 – 33+000, înscrise în C.F. nr.26728, nr.26729 și nr.26732 – Chiochiș.

Solicitarea sus menționată este motivată de intenția de a realiza investiții pe acest sector de drum județean prin Programul național de construcții de interes public sau social, Subprogramul „Drumuri de interes local și drumuri de interes județean”, cu oportunități de finanțare oferite prin C.N.I.

Tronsonul de drum județean pentru care se solicită predarea se identifică cu o parte din drumul județean DJ 172A înscris la poziția nr.11 din Anexa nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud - Drumuri și poduri” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, drumul județean DJ 172A este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.12 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare.

Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții nr.4.12/2021 - actualizare 2024, elaborată de Societatea Someș Top Grup S.R.L. a fost înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25787 din 26.11.2024 și avizată în Consiliului Tehnico-Economic (CTE) al Consiliului Județean Bistrița-Năsăud conform avizului nr.13/27.11.2024.

Predarea amplasamentelor către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A. se realizează în conformitate cu prevederile Ordonanței de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora, pentru îndeplinirea obiectivelor programelor naționale de realizare a proiectelor prioritare de interes județean, cu acordul autorităților

administrației publice locale, se preiau de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației, sectoare de drum de interes județean situate în intravilanul/extravilanul unor localități, în vederea realizării lucrărilor respective.

De asemenea, conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A, cu modificările și completările ulterioare, pentru obiectivele de investiții propuse a fi finanțate în cadrul programului, beneficiarii predau amplasamentele prin protocol. Acestea sunt preluate pe durata de realizare a investiției, după aprobarea listei obiectivelor de investiții de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și obținerea surselor de finanțare, în condițiile legii.

Astfel, prin Nota de fundamentare nr.IIIB/25894 din 27.11.2024 a Serviciului administrare drumuri județene din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud se motivează necesitatea predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a unui număr de 3 amplasamente, terenuri situate în comuna Chiochiș, având categorie de folosință drum, și aflate în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în suprafață totală de 86.239 mp, din care:

- teren în suprafață de 7.976 mp identificat potrivit Extrasului de Carte funciare nr.26728 Chiochiș, nr. topografic 26728;
- teren în suprafață de 4.928 mp identificat potrivit Extrasului de Carte funciare nr.26729 Chiochiș, nr. topografic 26729;
- teren în suprafață de 73.335 mp identificat potrivit Extrasului de Carte funciare nr.26732 Chiochiș, nr. topografic 26732.

Având în vedere cele prezentate mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș - limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”** pe care îl supun dezbaterii și adoptării de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud în forma prezentată.

**INIȚIATOR:  
VICEPREȘEDINTE,  
CRISTIAN-COSTEL CÂRLIG**

Întocmit: Marga Florina Codruța, consilier superior/1 ex. \_\_\_\_\_

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**Serviciul administrare drumuri județene**  
**Nr.IIBa/25888/27.11.2024**

**APROBAT:**  
**Administrator public,**  
**Grigore-Florin Moldovan**

**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și**  
**Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a**  
**amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării**  
**obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000,**  
**Chiochiș-limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”**

Prin adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I” S.A., înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25628 din 25.11.2024, se solicită predarea a unui număr de 3 amplasamente, situate pe sectorul de drum județean DJ172A, cuprins între km 26+000 – 33+000, înscrise în C.F. nr.26728, nr.26729 și nr.26732 – Chiochiș.

Solicitarea sus menționată este motivată de intenția de a realiza investiții pe acest sector de drum județean prin Programul național de construcții de interes public sau social, Subprogramul „Drumuri de interes local și drumuri de interes județean”, cu oportunități de finanțare oferite prin C.N.I.

Tronsonul de drum județean pentru care se solicită predarea se identifică cu o parte din drumul județean DJ 172A înscris la poziția nr.11 din Anexa nr.1 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Bistrița-Năsăud - Drumuri și poduri” la Hotărârea Guvernului nr.905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare.

De asemenea, drumul județean DJ 172A este înscris în Rețeaua de drumuri județene din județul Bistrița-Năsăud figurând la poziția nr.12 din Anexa nr.2.6 la Hotărârea Guvernului nr.540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare.

Predarea amplasamentelor către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A. se realizează în conformitate cu prevederile art.22<sup>1</sup>, alin.(2) din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră, *pentru îndeplinirea obiectivelor programelor naționale de realizare a proiectelor prioritare de interes județean și de interes local, cu acordul autorităților administrației publice locale, se preiau de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, după caz, sectoare de drum de*

*interes județean sau local situate în intravilanul/extravilanul unor localități, în vederea realizării lucrărilor respective.*

De asemenea, conform prevederilor art.7 alin.(1) din Anexa nr.3 la Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A, cu modificările și completările ulterioare, *pentru obiectivele de investiții propuse a fi finanțate în cadrul programului, beneficiarii predau amplasamentele prin protocol. Acestea sunt preluate pe durata de realizare a investiției, după aprobarea listei obiectivelor de investiții de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și obținerea surselor de finanțare, în condițiile legii.*

Drept urmare, apreciind oportunitatea de finanțare prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș - limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”, este necesară predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a unui număr de 3 amplasamente, terenuri situate în comuna Chiochiș, având categorie de folosință drum, și aflate în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în suprafață totală de 86.239 mp, din care:

- teren în suprafață de 7.976 mp identificat potrivit Extrasului de Carte funciare nr.26728 Chiochiș, nr. topografic 26728;
- teren în suprafață de 4.928 mp identificat potrivit Extrasului de Carte funciare nr.26729 Chiochiș, nr. topografic 26729;
- teren în suprafață de 73.335 mp identificat potrivit Extrasului de Carte funciare nr.26732 Chiochiș, nr. topografic 26732.

Anterior predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin C.N.I. a celor 3 amplasamente este necesară aprobarea, prin hotărâre a consiliului județean, a documentației tehnico-economice, precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș - limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”. Astfel, prin Proiectul de hotărâre nr.III/25892 din 27.11.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș-limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”, se propune aprobarea documentației tehnico-economice, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție, precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții sus-menționat.

Menționăm faptul că documentația de avizare a lucrărilor de intervenție a fost avizată de Consiliul Tehnico-Economic din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, conform Avizului nr.13/27.11.2024.

Amplasamentul se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

Pe amplasamentul sectorului de drum mai sus amintit se află un număr de trei poduri, reabilitarea acestora se va efectua de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud. Suma necesară finanțării cheltuielilor pentru reabilitate celor trei poduri va fi cuprinsă în bugetul județului Bistrița-Năsăud.

Având în vedere cele prezentate și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparțin exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș-limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”.**

**Șef serviciu,  
Victor Poienar**

*Întocmit: Marga Florina Codruța, consilier superior/ 1 ex. \_\_\_\_\_*



**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD  
DIRECȚIA INVESTIȚII, DRUMURI JUDEȚENE  
NR. III/25898/27.11.2024**

**RAPORT**

**asupra Proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării  
Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții  
„C.N.I” S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea  
executării obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-  
33+000, Chiochiș-limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.X/25896 din 27.11.2024 al Vicepreședintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- Extrasul de Carte funciare nr.26728 Chiochiș, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25089 din 19.11.2024;
- Extrasul de Carte funciare nr.26729 Chiochiș, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25088 din 19.11.2024;
- Extrasul de Carte funciare nr.26732 Chiochiș, emis de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25086 din 19.11.2024;
- prevederile art.1 alin.(2) lit.o), art.2 alin.(1) lit.k), art.7 alin.(1), art.13 din Anexa nr.3 și prevederile art.5 alin.(1) din Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „C.N.I.” - S.A., cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.b)-d) alin.(5) lit.l), art.182 alin.(1) coroborat cu art.139 alin.(3) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș-limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”.

Prin adresa Companiei Naționale de Investiții „C.N.I” S.A., înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/25628 din 25.11.2024, se solicită predarea a unui număr de 3 amplasamente, situate pe sectorul de drum județean DJ172A, cuprins între km 26+000 – 33+000, înscrise în C.F. nr.26728, nr.26729 și nr.26732 – Chiochiș.

Solicitarea sus menționată este motivată de intenția de a realiza investiții pe acest sector de drum județean prin Programul național de construcții de interes public sau social, Subprogramul „Drumuri de interes local și drumuri de interes județean”, cu oportunități de finanțare oferite prin C.N.I.

Predarea amplasamentelor către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A. se realizează în conformitate cu prevederile art.22<sup>1</sup>, alin.(2) din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit căroră, *pentru îndeplinirea obiectivelor programelor naționale de realizare a proiectelor prioritare de interes județean și de interes local, cu acordul autorităților administrației publice locale, se preiau de către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice, după caz, sectoare de drum de interes județean sau local situate în intravilanul/extravilanul unor localități, în vederea realizării lucrărilor respective.*

Drept urmare, apreciind oportunitatea de finanțare prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., pentru realizarea obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș - limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”, este necesară predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a unui număr de 3 amplasamente, terenuri situate în comuna Chiochiș, având categorie de folosință drum, și aflate în administrarea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în suprafață totală de 86.239 mp.

Anterior predării către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin C.N.I. a celor 3 amplasamente este necesară aprobarea, prin hotărâre a consiliului județean, a documentației tehnico-economice, precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș - limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”. Astfel, prin Proiectul de hotărâre nr.III/25892 din 27.11.2024 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș-limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”, se propune aprobarea documentației tehnico-economice, faza Documentație de avizare a lucrărilor de intervenție, precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții sus-menționat.

Obiectivul de investiții mai sus amintit este prevăzut la poziția nr.12.2.4 din Anexa nr.6 – Programul de investiții cu finanțare din bugetul unității administrativ teritoriale pe anul 2024 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.145/2024 privind a șasea rectificare a bugetului de venituri și cheltuieli al Județului Bistrița-Năsăud pe anul 2024.

Având în vedere cele de mai sus, constatăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru ca **Proiectului de hotărâre privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I” S.A., a amplasamentelor și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172A, km 26+000-33+000, Chiochiș-limită județ Cluj, județul Bistrița-Năsăud”,** să fie dezbătut în comisii și supus adoptării în plenum Consiliului Județean.


**DIRECTOR EXECUTIV,  
Ciprian-Cecian Oprea**



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 26732 Chiochis

Cod verificare  
100183132331

CONS   
JUDEȚUL BISTRİȚA-NĂSAUD  
REGISTRATURA - INTRARE  
Nr. Document III 25086  
Ziua 19 Luna 11 Anul 2024  
Nr. file 4 Nr. anexa -  
Modul primire electronice Numar MI

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Chiochis, Jud. Bistrita Nasaud, DJ 172A km 27+301la km 33+000

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26732	73.335	Teren neimprejmuit; DJ 172A km 27+301la km 33+000. Podeț tubular la km 27+693, podeț tubular la km 29+369, podeț tubular la km 29+419.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12646 / 02/11/2023</b> Act Administrativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. HCJ 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Act Administrativ nr. 858, din 07/11/2023 emis de PRIMARIA COM.CHIOCHIS; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 02/11/2023 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 02/11/2023 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Act Administrativ nr. IIIB/23233/11, din 10/10/2023 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE NOUA, din 13/11/2023 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA;	
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) JUDEȚUL BISTRİȚA-NĂSAUD, CIF:4347550, DOMENIU PUBLIC OBSERVATII: număr topografic 28 adus din CF nr 168 a localității Chiochis	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



NR: 25086  
DATA: 19/11/2024  
COD: 1C896

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26732	73.335	Dj 172A km 27+301 la km 33+000. Podeț tubular la km 27+693, podeț tubular la km 29+369, podeț tubular la km 29+419.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	13.045	-	-	-	
2	drum	NU	60.290	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	15.305	2	3	11.329	3	4	14.953
4	5	12.057	5	6	11.629	6	7	16.237
7	8	12.478	8	9	20.553	9	10	12.127
10	11	20.655	11	12	34.32	12	13	33.553
13	14	15.674	14	15	20.076	15	16	22.459
16	17	22.409	17	18	33.019	18	19	19.217



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	21.744	20	21	33.657	21	22	33.45
22	23	16.43	23	24	23.333	24	25	23.771
25	26	24.383	26	27	30.98	27	28	20.385
28	29	47.196	29	30	19.739	30	31	37.466
31	32	46.271	32	33	37.531	33	34	37.599
34	35	27.655	35	36	25.53	36	37	29.248
37	38	25.25	38	39	33.486	39	40	15.095
40	41	28.942	41	42	28.983	42	43	21.659
43	44	19.13	44	45	33.093	45	46	30.466
46	47	14.956	47	48	18.233	48	49	31.369
49	50	22.901	50	51	19.233	51	52	21.752
52	53	17.276	53	54	18.555	54	55	4.312
55	56	15.526	56	57	19.143	57	58	4.079
58	59	6.805	59	60	5.439	60	61	9.906
61	62	15.172	62	63	17.04	63	64	12.161
64	65	14.752	65	66	0.674	66	67	0.76
67	68	1.733	68	69	0.881	69	70	2.788
70	71	3.704	71	72	3.081	72	73	5.095
73	74	0.793	74	75	0.765	75	76	0.703
76	77	0.797	77	78	0.797	78	79	0.742
79	80	0.805	80	81	0.898	81	82	16.856
82	83	17.265	83	84	22.034	84	85	14.348
85	86	19.562	86	87	21.541	87	88	23.951
88	89	19.372	89	90	22.638	90	91	22.285
91	92	20.959	92	93	20.764	93	94	24.034
94	95	28.736	95	96	22.584	96	97	22.32
97	98	20.249	98	99	16.942	99	100	12.268
100	101	23.447	101	102	21.237	102	103	24.033
103	104	20.708	104	105	15.582	105	106	17.397
106	107	11.745	107	108	17.342	108	109	31.087
109	110	25.343	110	111	22.563	111	112	16.015
112	113	16.846	113	114	18.245	114	115	15.725
115	116	13.563	116	117	16.882	117	118	20.313
118	119	18.946	119	120	20.321	120	121	21.001
121	122	22.153	122	123	16.434	123	124	19.198
124	125	18.918	125	126	16.144	126	127	11.693
127	128	17.891	128	129	21.043	129	130	19.461
130	131	21.085	131	132	15.359	132	133	12.428
133	134	15.559	134	135	15.139	135	136	15.939
136	137	16.568	137	138	18.36	138	139	13.382
139	140	14.884	140	141	10.126	141	142	5.183
142	143	13.497	143	144	14.88	144	145	10.973
145	146	17.314	146	147	15.224	147	148	17.49
148	149	18.222	149	150	13.405	150	151	18.476
151	152	18.528	152	153	18.425	153	154	14.541
154	155	17.912	155	156	18.561	156	157	22.932
157	158	14.964	158	159	15.988	159	160	13.512
160	161	21.992	161	162	13.452	162	163	16.331
163	164	14.932	164	165	12.727	165	166	19.547
166	167	22.239	167	168	24.299	168	169	20.06
169	170	12.595	170	171	15.108	171	172	18.947
172	173	16.663	173	174	11.805	174	175	12.174
175	176	11.151	176	177	14.214	177	178	18.863
178	179	15.461	179	180	13.963	180	181	17.704
181	182	22.882	182	183	19.999	183	184	20.194
184	185	27.765	185	186	48.931	186	187	17.073



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
187	188	14.672	188	189	47.352	189	190	11.22
190	191	13.412	191	192	38.086	192	193	11.242
193	194	6.778	194	195	16.058	195	196	9.932
196	197	2.97	197	198	12.972	198	199	0.952
199	200	27.974	200	201	13.242	201	202	13.961
202	203	14.873	203	204	17.045	204	205	15.797
205	206	17.923	206	207	23.015	207	208	15.699
208	209	10.124	209	210	13.366	210	211	5.623
211	212	6.596	212	213	5.909	213	214	14.754
214	215	38.079	215	216	59.452	216	217	39.613
217	218	33.014	218	219	53.63	219	220	28.152
220	221	40.355	221	222	13.9	222	223	13.302
223	224	8.846	224	225	16.368	225	226	11.806
226	227	28.784	227	228	25.773	228	229	31.208
229	230	14.668	230	231	13.153	231	232	30.122
232	233	15.29	233	234	16.628	234	235	9.374
235	236	10.171	236	237	26.733	237	238	32.768
238	239	28.211	239	240	20.088	240	241	22.213
241	242	20.538	242	243	21.077	243	244	25.129
244	245	13.658	245	246	15.379	246	247	34.173
247	248	24.768	248	249	34.603	249	250	21.006
250	251	13.651	251	252	12.601	252	253	5.174
253	254	5.111	254	255	1.99	255	256	7.104
256	257	13.921	257	258	16.19	258	259	7.616
259	260	5.934	260	261	10.39	261	262	12.014
262	263	12.152	263	264	8.322	264	265	12.669
265	266	15.091	266	267	13.531	267	268	13.302
268	269	12.44	269	270	11.238	270	271	13.303
271	272	14.09	272	273	11.433	273	274	16.013
274	275	6.94	275	276	20.81	276	277	21.019
277	278	17.148	278	279	22.7	279	280	20.766
280	281	34.591	281	282	9.758	282	283	8.797
283	284	14.078	284	285	13.403	285	286	9.062
286	287	8.612	287	288	17.252	288	289	16.058
289	290	22.721	290	291	16.427	291	292	14.163
292	293	15.888	293	294	17.775	294	295	16.102
295	296	6.505	296	297	14.287	297	298	18.161
298	299	16.199	299	300	11.388	300	301	21.824
301	302	11.527	302	303	18.78	303	304	25.441
304	305	16.299	305	306	14.205	306	307	13.858
307	308	17.714	308	309	13.362	309	310	19.43
310	311	21.319	311	312	24.954	312	313	16.279
313	314	22.684	314	315	33.48	315	316	21.659
316	317	26.231	317	318	23.709	318	319	24.922
319	320	23.93	320	321	17.005	321	322	17.649
322	323	35.009	323	324	23.542	324	325	16.132
325	326	11.715	326	327	6.686	327	328	26.803
328	329	6.618	329	330	19.522	330	331	16.31
331	332	0.844	332	333	13.394	333	334	15.546
334	335	7.6	335	336	14.893	336	337	16.411
337	338	21.448	338	339	4.701	339	340	15.281
340	341	8.966	341	342	16.563	342	343	16.109
343	344	9.409	344	345	4.969	345	346	12.002
346	347	22.404	347	348	4.989	348	349	6.887
349	350	12.527	350	351	23.023	351	352	12.304
352	353	25.666	353	354	34.956	354	355	20.567



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
355	356	22.978	356	357	17.216	357	358	6.822
358	359	9.82	359	360	5.991	360	361	14.644
361	362	11.849	362	363	11.062	363	364	10.545
364	365	8.805	365	366	4.44	366	367	7.277
367	368	3.919	368	369	5.319	369	370	4.477
370	371	12.361	371	372	9.756	372	373	4.641
373	374	5.182	374	375	23.723	375	376	24.848
376	377	12.728	377	378	12.496	378	379	11.375
379	380	13.161	380	381	7.774	381	382	24.121
382	383	15.874	383	384	14.677	384	385	4.425
385	386	8.787	386	387	8.788	387	388	7.947
388	389	0.56	389	390	6.916	390	391	8.834
391	392	5.066	392	393	0.8	393	394	16.627
394	395	15.957	395	396	7.187	396	397	10.511
397	398	9.245	398	399	6.462	399	400	9.938
400	401	0.781	401	402	6.803	402	403	0.715
403	404	4.385	404	405	5.342	405	406	5.401
406	407	3.122	407	408	3.759	408	409	4.485
409	410	4.068	410	411	4.281	411	412	4.215
412	413	4.292	413	414	4.91	414	415	2.01
415	416	9.476	416	417	4.267	417	418	11.136
418	419	1.694	419	420	11.523	420	421	1.25
421	422	9.999	422	423	17.243	423	424	14.692
424	425	16.242	425	426	13.318	426	427	19.336
427	428	15.395	428	429	21.109	429	430	17.607
430	431	13.444	431	432	14.735	432	433	12.104
433	434	4.515	434	435	16.775	435	436	16.057
436	437	18.388	437	438	17.385	438	439	18.52
439	440	20.872	440	441	10.984	441	442	7.666
442	443	2.933	443	444	8.228	444	445	8.382
445	446	12.986	446	447	14.586	447	448	5.505
448	449	8.75	449	450	5.692	450	451	2.54
451	452	4.099	452	453	3.964	453	454	5.264
454	455	6.836	455	456	2.316	456	457	9.248
457	458	7.885	458	459	24.671	459	460	9.294
460	461	5.715	461	462	0.651	462	463	5.231
463	464	5.469	464	465	4.264	465	466	12.217
466	467	13.21	467	468	5.893	468	469	11.576
469	470	13.117	470	471	22.283	471	472	17.05
472	473	12.641	473	474	4.418	474	475	16.238
475	476	12.998	476	477	4.402	477	478	10.63
478	479	32.417	479	480	17.041	480	481	8.084
481	482	12.903	482	483	25.04	483	484	25.619
484	485	44.423	485	486	11.609	486	487	6.681
487	488	5.708	488	489	18.536	489	490	15.014
490	491	19.052	491	492	22.642	492	493	21.376
493	494	24.306	494	495	17.304	495	496	17.531
496	497	20.827	497	498	31.242	498	499	13.208
499	500	22.623	500	501	21.78	501	502	35.046
502	503	25.101	503	504	30.383	504	505	26.021
505	506	29.116	506	507	19.595	507	508	24.703
508	509	18.641	509	510	13.184	510	511	12.836
511	512	13.982	512	513	34.011	513	514	24.61
514	515	20.192	515	516	29.85	516	517	19.983
517	518	30.345	518	519	14.53	519	520	17.654
520	521	23.829	521	522	23.908	522	523	19.983



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
523	524	21.111	524	525	22.957	525	526	12.621
526	527	13.117	527	528	7.186	528	529	10.508
529	530	16.134	530	531	13.437	531	532	16.929
532	533	22.875	533	534	16.896	534	535	40.75
535	536	37.858	536	537	21.478	537	538	9.309
538	539	13.693	539	540	6.906	540	541	14.207
541	542	19.911	542	543	23.779	543	544	18.786
544	545	15.454	545	546	25.067	546	547	15.601
547	548	13.446	548	549	7.856	549	550	14.848
550	551	17.248	551	552	13.841	552	553	10.617
553	554	5.44	554	555	11.048	555	556	11.807
556	557	32.243	557	558	90.8	558	559	25.04
559	560	26.469	560	561	17.606	561	562	25.067
562	563	31.851	563	564	24.939	564	565	26.561
565	566	29.664	566	567	21.114	567	568	29.986
568	569	30.574	569	570	2.151	570	571	13.675
571	572	8.398	572	573	18.425	573	574	34.211
574	575	25.36	575	576	35.409	576	577	39.863
577	578	22.586	578	579	12.478	579	580	7.895
580	581	5.233	581	582	11.028	582	583	21.588
583	584	9.918	584	585	10.963	585	586	14.539
586	587	17.553	587	588	13.471	588	589	20.428
589	590	34.627	590	591	28.196	591	592	23.816
592	593	33.886	593	594	50.973	594	595	18.107
595	596	18.682	596	597	4.239	597	598	10.631
598	599	6.825	599	600	25.517	600	601	5.578
601	602	36.469	602	603	35.962	603	604	41.489
604	605	20.787	605	606	7.52	606	607	14.358
607	608	22.334	608	609	5.445	609	610	19.014
610	611	16.24	611	612	28.569	612	613	20.226
613	614	22.157	614	615	32.542	615	616	21.013
616	617	11.562	617	618	0.501	618	619	12.652
619	620	31.682	620	621	22.504	621	622	22.102
622	623	22.661	623	624	44.828	624	625	23.493
625	626	18.159	626	627	19.478	627	628	8.686
628	629	23.112	629	630	29.012	630	631	26.001
631	632	22.516	632	633	23.003	633	634	24.723
634	635	27.27	635	636	12.602	636	637	14.891
637	638	19.993	638	639	20.967	639	640	14.35
640	641	10.169	641	642	16.65	642	643	16.698
643	644	19.409	644	645	21.854	645	646	24.489
646	647	31.447	647	648	18.528	648	649	22.273
649	650	20.31	650	651	34.574	651	652	32.579
652	1	18.726						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Carte Funciara Nr. 26732 Comuna/Oraş/Municipiu: Chiochiş

Extrasul de carte funciara generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conţine informaţiile din cartea funciara active la data generării. Acesta este valabil în condiţiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activităţi şi procese administrative prevăzute de legislaţia în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă şi în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituţiei publice ori entităţii care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii şi realităţii informaţiilor conţinute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,

19/04/2022 12:36



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

Nr. cerere 22157  
Ziua 19  
Luna 11  
Anul 2024

Cod verificare  
100183132727

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26729 Chiochiș

CO  
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD  
REGISTRATURA - INTRARE  
Nr. Document III 25088  
Ziua 19 Luna 11 Anul 2024  
Nr. file 2 Nr. anexa  
Modul primire e-mail Nume PT

#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiochiș, Jud. Bistrita Nasaud, DJ 172A km 26+144 la km 26+566

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26729	4.928	Teren neimprejmuit; DJ 172A km 26+144 la km 26+566

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
<b>12631 / 02/11/2023</b> Act Normativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 858, din 07/11/2023 emis de PRIMARIA COM.CHIOCHIS; Act Administrativ nr. IIB/23233/9, din 10/10/2023 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 01/11/2023 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA; Act Administrativ nr. HCJ 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD;		
B1	Se înființează CFE 26729 Chiochiș cu nr. cadastral 26729, rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. topografic 340 înscris în CF 168 Chiochiș	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550, Domeniu public	A1

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



NR: 25088  
DATA: 19/11/2024  
COD: 1C89E

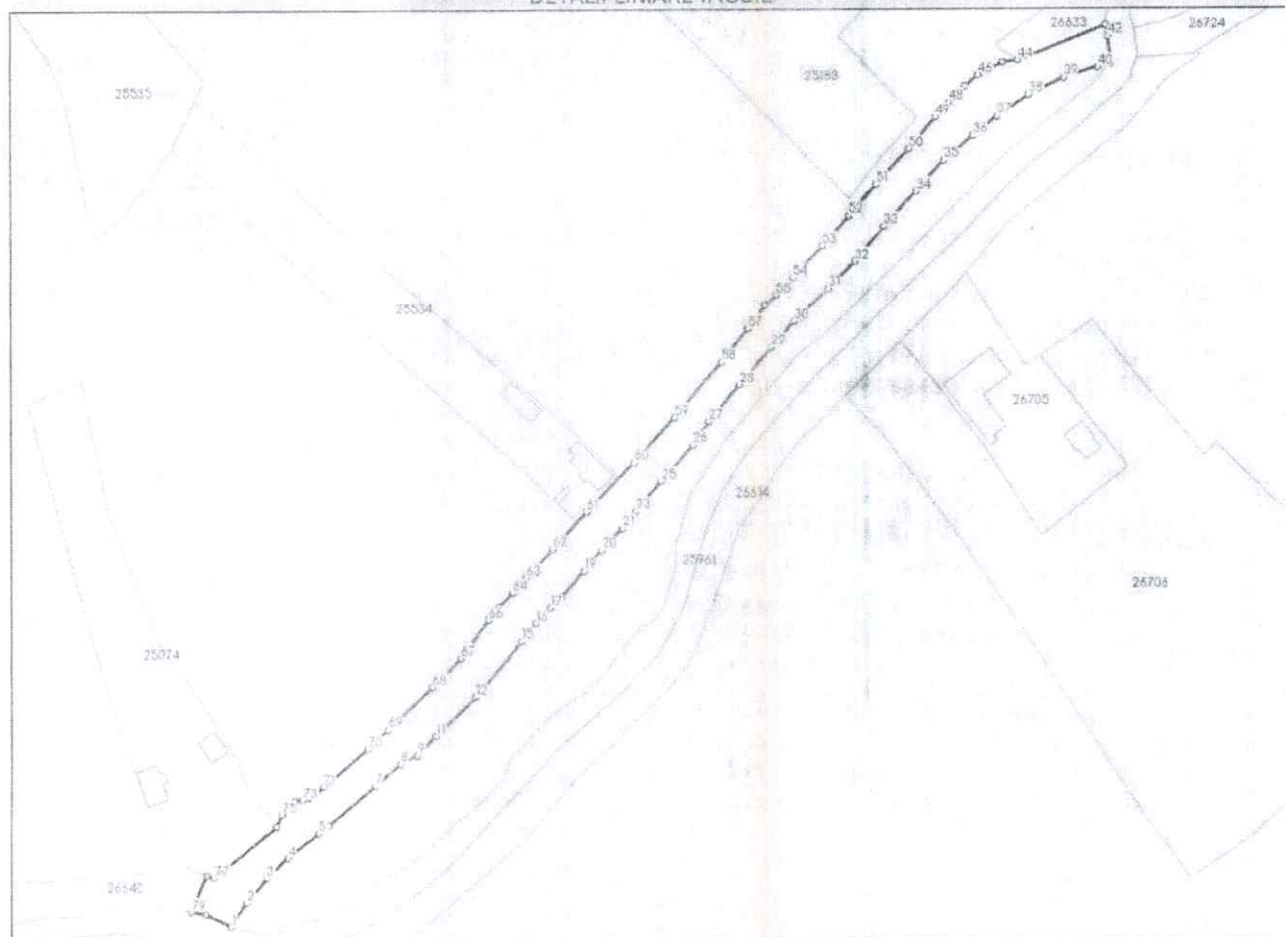
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26729	4.928	DJ 172A km 26+144 la km 26+566

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	4.928	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.528	2	3	10.502	3	4	9.636
4	5	13.211	5	6	4.174	6	7	20.383
7	8	10.96	8	9	6.437	9	10	0.97
10	11	7.912	11	12	18.502	12	13	3.318
13	14	1.513	14	15	19.285	15	16	7.591
16	17	7.06	17	18	5.138	18	19	11.102
19	20	9.169	20	21	9.931	21	22	5.743
22	23	1.714	23	24	3.56	24	25	9.198



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	16.013	26	27	9.54	27	28	15.913
28	29	16.478	29	30	11.26	30	31	15.738
31	32	12.809	32	33	15.101	33	34	15.518
34	35	13.851	35	36	12.639	36	37	10.333
37	38	12.627	38	39	13.006	39	40	11.679
40	41	4.506	41	42	9.046	42	43	3.86
43	44	31.359	44	45	5.203	45	46	9.082
46	47	5.612	47	48	7.638	48	49	6.656
49	50	13.712	50	51	15.946	51	52	13.764
52	53	13.169	53	54	14.597	54	55	8.033
55	56	4.845	56	57	9.595	57	58	14.261
58	59	23.976	59	60	20.166	60	61	22.716
61	62	16.803	62	63	12.935	63	64	6.664
64	65	6.533	65	66	5.52	66	67	15.511
67	68	13.511	68	69	20.438	69	70	9.174
70	71	19.464	71	72	5.934	72	73	2.323
73	74	2.58	74	75	6.279	75	76	4.45
76	77	26.758	77	78	2.592	78	79	13.127
79	80	5.165	80	1	9.065			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/11/2024 12:34



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Beclean

Nr. cerere 22156  
Ziua 19  
Luna 11  
Anul 2024

Cod verificare  
100183132172

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 26728 Chiochiș



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiochiș, Jud. Bistrița Nasaud, DJ 172A km 26+578 la km 27+290.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	26728	7.976	Teren neîmprejmuit; DJ 172A km 26+578 la km 27+290.

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>12630 / 02/11/2023</b>	
Act Administrativ nr. HG 905, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. IIB/23233/10, din 10/10/2023 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Act Administrativ nr. HCJ 29, din 19/10/1999 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITA-NASAUD; Act Administrativ nr. 858, din 07/11/2023 emis de PRIMARIA COM.CHIOCHIS; Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE, din 01/11/2023 emis de PUSCAS SIMION MIRCEA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD, CIF:4347550, DOMENIUL PUBLIC OBSERVATII: nr. top. 58 adus din CF 168	

#### C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



NR: 25089  
DATA: 19/11/2024  
COD: 1C8A2



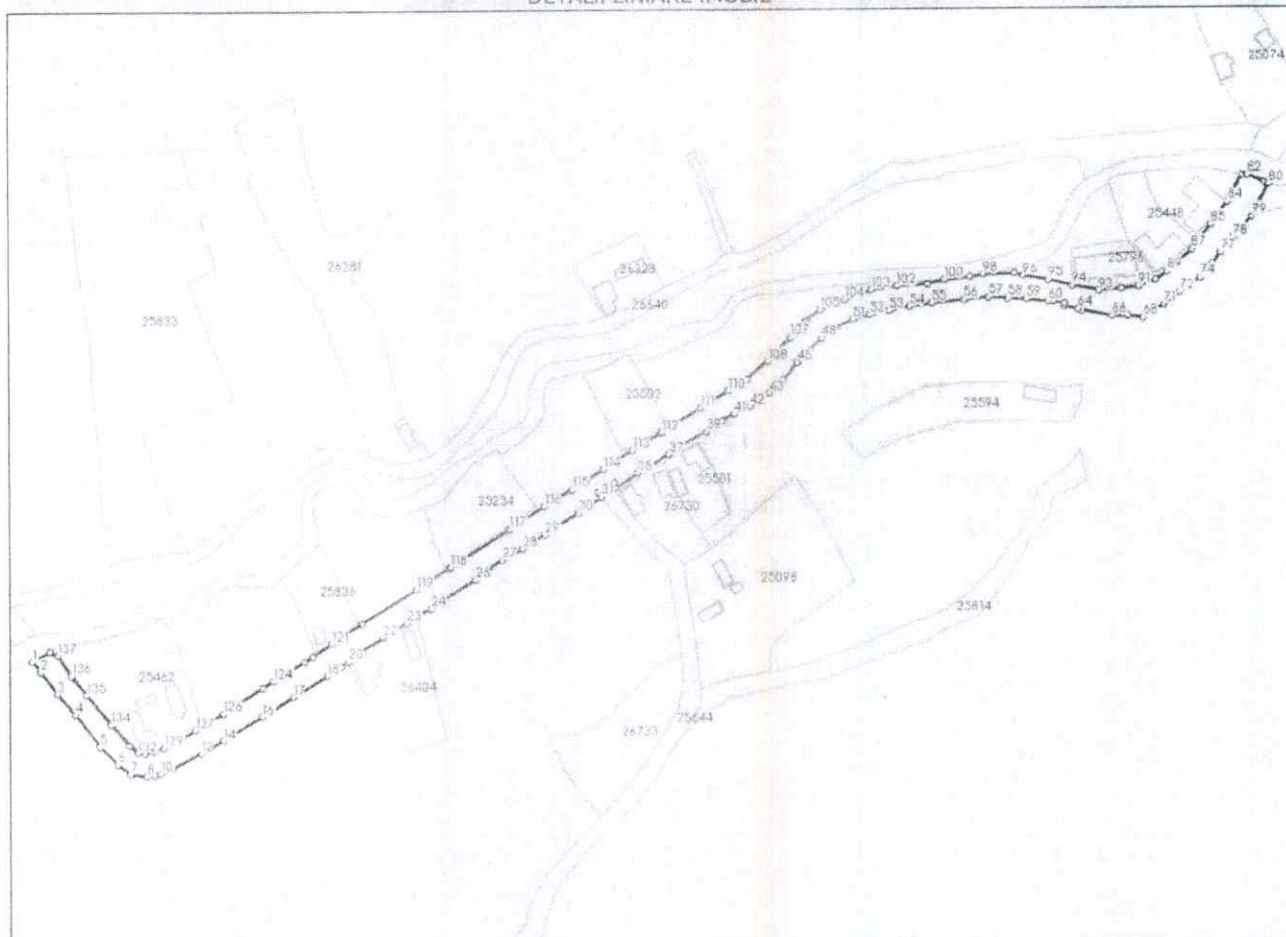
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
26728	7.976	Dj 172A km 26+578 la km 27+290.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	7.976	-	-	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.561	2	3	13.187	3	4	13.675
4	5	19.629	5	6	12.144	6	7	8.0
7	8	8.073	8	9	3.722	9	10	3.009
10	11	6.261	11	12	15.869	12	13	4.003
13	14	8.656	14	15	4.406	15	16	17.828
16	17	17.77	17	18	19.353	18	19	8.586
19	20	4.09	20	21	7.346	21	22	13.092
22	23	13.392	23	24	13.773	24	25	4.955

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	21.001	26	27	16.115	27	28	11.303
28	29	12.785	29	30	19.422	30	31	13.638
31	32	2.36	32	33	9.471	33	34	2.293
34	35	12.903	35	36	5.13	36	37	12.432
37	38	4.954	38	39	16.184	39	40	9.491
40	41	6.717	41	42	8.862	42	43	11.132
43	44	9.375	44	45	10.837	45	46	4.342
46	47	4.242	47	48	8.243	48	49	3.253
49	50	4.558	50	51	9.846	51	52	8.61
52	53	9.651	53	54	10.23	54	55	10.691
55	56	15.784	56	57	12.115	57	58	9.534
58	59	8.896	59	60	10.669	60	61	2.338
61	62	5.661	62	63	1.548	63	64	6.8
64	65	1.701	65	66	15.148	66	67	7.637
67	68	7.588	68	69	3.235	69	70	3.991
70	71	4.847	71	72	9.77	72	73	4.988
73	74	7.03	74	75	5.993	75	76	3.333
76	77	6.465	77	78	9.381	78	79	13.79
79	80	17.869	80	81	2.318	81	82	9.112
82	83	2.381	83	84	14.853	84	85	13.571
85	86	8.076	86	87	7.077	87	88	9.439
88	89	6.723	89	90	6.922	90	91	8.871
91	92	8.459	92	93	11.026	93	94	13.383
94	95	11.745	95	96	12.27	96	97	4.459
97	98	15.417	98	99	6.589	99	100	12.435
100	101	8.466	101	102	14.826	102	103	12.526
103	104	13.867	104	105	13.003	105	106	8.939
106	107	10.846	107	108	15.675	108	109	13.385
109	110	10.876	110	111	15.929	111	112	22.334
112	113	16.558	113	114	17.03	114	115	18.182
115	116	15.713	116	117	20.143	117	118	34.352
118	119	19.715	119	120	30.702	120	121	18.244
121	122	11.193	122	123	4.532	123	124	17.91
124	125	5.888	125	126	22.813	126	127	16.075
127	128	11.516	128	129	6.084	129	130	5.065
130	131	4.734	131	132	3.417	132	133	5.57
133	134	13.406	134	135	18.718	135	136	11.814
136	137	11.822	137	138	4.375	138	1	9.534

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/11/2021